BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# ACTA PARCIAL No. 1

CONSTRUCTORA GED SAS

**CONTRATO No. 358-2023**

**OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS**

**CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO**

**INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS**

**VALOR INICIAL: $ 875,077,159**

**PLAZO INICIAL: 4 MESES**

| | | | CONDICIONES INICIALES | | | MODIFICATORIO No 1 | | | CORTE No. 1 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | Localizacion y Replanteo | M2 | 1200 | $ 678 | $ 813.600,00 | 2.526,22 | $ 678,00 | $ 1.712.777 | 2526,22 | $ 1.712.778,14 | 2526,22 | $ 1.712.778,14 |
| 1.2 | Diagnóstico de Espacio Público y Ciclorruta y Puentes Peatonales (visual). Incluye Levantamiento Topográfico y Georreferenciación de Elementos. | M2 | 1200 | $ 121,00 | $ 145.200,00 | 4.451,82 | $ 121,00 | $ 538.670 | 4451,82 | $ 538.670,40 | 4451,82 | $ 538.670,40 |
| 2 | **CERRAMIENTO PRELIMINAR** | | | | | | | | | | | |
| 3,1 | Cerramiento Lona h=2.20 mts(exc) ** | M2 | 500 | $ 2.377 | $ 1.188.500,00 | 1040,40 | $ 2.377,00 | $ 2.473.031 | 1040,40 | $ 2.473.030,80 | 1040,40 | $ 2.473.030,80 |
| 3 | **EXCAVACIONES, RETIRO Y DISPOSICION FINAL** | | | | | | | | | | | |
| 3,1 | Excavación Mecánica en Material Común (Incluye Cargue) | M3 | 600 | $ 4.857 | $ 2.914.200,00 | | $ 4.857,00 | | | | | |
| 3,2 | Transporte y Disposición Final de Escombros en Sitio Autorizado (Distancia de Transporte 21 km). A Distancia Mayor del Acarreo Libre (90 m) en Sitio Autorizado por la Entidad Ambiental Competente. | M3 | 800 | $ 31.232 | $ 24.985.600,00 | 344,80 | $ 31.232,00 | $ 10.768.762 | 285,91 | $ 8.929.410,92 | 285,91 | $ 8.929.410,92 |
| 3,3 | Excavación Manual en Material Común. Incluye Cargue. | M3 | 200 | $ 32.891 | $ 6.578.200,00 | 747,98 | $ 32.891,00 | $ 24.601.830 | 108,14 | $ 3.556.832,74 | 108,14 | $ 3.556.832,74 |
| 4 | **RELLENOS** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 4,1 | Base Granular Clase B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con Vibrocompactador). | M3 | 300 | $ 152.655 | $ 45.796.500,00 | | $ 152.655,00 | | | | | |
| 4,2 | Subbase Granular Clase B (SBG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con Vibrocompactador). | M3 | 300 | $ 136.040 | $ 40.812.000,00 | | $ 136.040,00 | | | | | |
| 5 | **GEOTEXTIL** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 5.1 | Geotextil NT 4000 para Separación Subrasante/Capas Granulares (Incluye Suministro e Instalación). | M2 | 5000 | $ 9.727 | $ 48.635.000,00 | | $ 9.727,00 | | | | | |
| 6 | **ACERO DE REFUERZO** | | | | | 0,00 | | $ | | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 6,1 | Malla Electrosoldada 0.25x0.25m, d=4mm, 4mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación). | KG | 600 | $ 5.873 | $ 3.523.800,00 | | $ 5.873,00 | | | | | |
| 6,2 | Acero Figurado No. 4 (ø 1/2") f'y=60000 PSI | KG | 1000 | $ 4.047 | $ 4.047.000,00 | | $ 4.047,00 | | | | | |
| 7 | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 7,1 | Demolición Pisos de Concreto (Espesor Variable Hasta 0.10 m. Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes. | M2 | 200 | $ 6.114 | $ 1.222.800,00 | | $ 6.114,00 | | | | | |
| 7,2 | Fresado Pavimento Asfáltico (Incluye Cargue) Incluye Agua, Puntas. no Incluye Transporte de Maquinaria, Transporte del Fresado ni Disposición Final). | M3 | 70 | $ 82.784 | $ 5.794.880,00 | | $ 82.784,00 | | | | | |
| 7,3 | Demolición Muros e=0.15m (Incluye Cargue) | M2 | 200 | $ 20.510 | $ 4.102.000,00 | | $ 20.510,00 | | | | | |
| 7,4 | Demolición Manual Sardinel Existente (Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes. | ML | 300 | $ 4.616 | $ 1.384.800,00 | | $ 4.616,00 | | | | | |
| 7,5 | Demolición Pavimento Asfaltico (Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes. | M3 | 70 | $ 29.038 | $ 2.032.660,00 | 103,49 | $ 29.038,00 | $ 3.005.034 | 103,48 | $ 3.004.975,65 | 103,48 | $ 3.004.975,65 |
| 7,6 | Demol. Manual Concreto (Cargue+Retiro) | M3 | 20 | $ 292.135 | $ 5.842.700,00 | | $ 292.135,00 | | | | | |
| 7,7 | Demolicion Manual Graderia Ladrillo y Placa Conc. | ML | 50 | $ 60.972 | $ 3.048.600,00 | | $ 60.972,00 | | | | | |
| 7,8 | Retiro de Loseta A-50 Sobre Arena | M2 | 150 | $ 2.141 | $ 321.150,00 | | $ 2.141,00 | | | | | |
| 7,9 | Retiro de Adoquín Sobre Mortero | M2 | 104 | $ 2.174 | $ 226.096,00 | | $ 2.174,00 | | | | | |
| 7,10 | Desmonte Y Reinstalac.estruc.de cancha multiple**(Incluye demolició, cortes y pintura nueva) El juego incluye dos estructuras | JGO | 6 | $ 879.324 | $ 5.275.944,00 | | $ 879.324,00 | | | | | |
| 7,11 | Desmonte, Pintura General y Arreglo, Reposición Piezas Biosaludables | UN | 8 | $ 854.177 | $ 6.833.416,00 | | $ 854.177,00 | | | | | |
| 8 | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 8,1 | Muro en Bloque Estructural Tipo Piedra Gris (Referencia: PI-16. Incluye Suministro y Construcción) | M2 | 100 | $ 82.986 | $ 8.298.600,00 | | $ 82.986,00 | | | | | |
| 8,2 | Anden Concreto Grava Común de 3000 PSI (210 kg/cm2) Premezclado e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado) | M2 | 200 | $ 61.467 | $ 12.293.400,00 | | $ 61.467,00 | | | | | |

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# ACTA PARCIAL No. 1

CONSTRUCTORA GED SAS

**CONTRATO No. 358-2023**

**OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS**

**CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO**

**INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS**

**VALOR INICIAL: $ 875,077,159**

**PLAZO INICIAL: 4 MESES**

| | | | CONDICIONES INICIALES | | | MODIFICATORIO No 1 | | | CORTE No. 1 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 8,3 | Losa Maciza de Graderias en Concreto Visto Color Gris Claro con Arenas Claras de Rozo f'c 28 MPA e: 0.10 m. Incluye Vigas Profundas h: 0.35 m. | M2 | 80 | $ 150.949 | $ 12.075.920,00 | | $ 150.949,00 | | | | | |
| **9** | **BORDILLOS, LOSETAS Y CUNETAS** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 9,1 | Bordillo Prefabricado A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI) | ML | 200 | $ 55.816 | $ 11.163.200,00 | | $ 55.816,00 | | | | | |
| 9,2 | Cañuela Tipo A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5) | ML | 120 | $ 58.861 | $ 7.063.320,00 | | $ 58.861,00 | | | | | |
| 9,3 | Sardinel Fundido en Sitio en Concreto Premezclado de 3000psi. Suministro y Construccion. (Grava Común) e=0.20m h=0.35m (Incluye Formaleta Metálica, Acero de Refuerzo y Alambre Negro). | ML | 210 | $ 46.996 | $ 9.869.160,00 | | $ 46.996,00 | | | | | |
| 9,4 | Sardinel Tipo A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI) | ML | 120 | $ 69.179 | $ 8.301.480,00 | | $ 69.179,00 | | | | | |
| 9,5 | Pisos en Loseta Prefabricada A55 Táctil Alerta o A56 Guia 40x40x6 Cm. Suministro e Instalación. (Incluye 4cm de Mortero 1:5 Hecho en Obra para Base y Arena de Peña Para Sello). | M2 | 70 | $ 92.827 | $ 6.497.890,00 | | $ 92.827,00 | | | | | |
| 9,6 | Sardinel Especial A100 Para Rampa Tipo A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5) | UN | 50 | $ 51.318 | $ 2.565.900,00 | | $ 51.318,00 | | | | | |
| 9,7 | Tableta Prefabricada en Concreto 6x20x20 Color Gris Natural o Similar (Suministro e Instalación) | M2 | 200 | $ 81.005 | $ 16.201.000,00 | | $ 81.005,00 | | | | | |
| 9,8 | Piso en Adoquin de Arcilla 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello) | M2 | 200 | $ 52.464 | $ 10.492.800,00 | | $ 52.464,00 | | | | | |
| 9,9 | Rehabilitación Anden Adoquín Arcilla Tr Liviano Sobre Mortero. No Incl Bordillo. Incl. Retiro Adoquin e Instalar el Mismo. No Incluye Redes. | M2 | 400 | $ 62.928 | $ 25.171.200,00 | 16,38 | $ 62.928,00 | $ 1.030.761 | 16,38 | $ 1.030.760,64 | 16,38 | $ 1.030.760,64 |
| **10** | **INFRAESTRUCTURA ELECTRICA** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 10,1 | Canaliz Ducto Electric Pvc- D2x3" Zona Dura | ML | 50 | $ 134.835 | $ 6.741.750,00 | 30,00 | $ 134.835,00 | $ 4.045.050 | | | | |
| 10,2 | Cable No.6 Awg-Thhn-600v en Cobre. Suministro e Instalación. (Incluye Accesorios de Instalación). | ML | 310 | $ 11.709 | $ 3.629.790,00 | | $ 11.709,00 | | | | | |
| 10,3 | Empalme Resina Sumergible | JG | 6 | $ 171.110 | $ 1.026.660,00 | 32,00 | $ 171.110,00 | $ 5.475.520 | | | | |
| 10,4 | Luminaria Led I, 16 Led, Ra03sim, 21w, 4000°K 100-227 V. (Incluye Luminaria, Cables y Elementos de Conexión, Obras Complementarias y Accesorios. Incluye Suministro, Instalación, Pruebas y Puesta en Funcionamiento). | UND | 6 | $ 1.258.816 | $ 7.552.896,00 | | $ 1.258.816,00 | | | | | |
| 10,5 | Puesta A Tierra Medidor ** | UND | 1 | $ 438.966 | $ 438.966,00 | | $ 438.966,00 | | | | | |
| 10,6 | Caja+ Medidor Trifasico 100 Amp+Breaker Ind. Ajust | UND | 1 | $ 1.307.109 | $ 1.307.109,00 | | $ 1.307.109,00 | | | | | |
| **11** | **PISOS Y ACABADOS** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 11,1 | Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos Tipo Sportmaster o Similares | M2 | 1196 | $ 57.802 | $ 69.131.192,00 | | $ 57.802,00 | | | | | |
| 11,2 | Mezcla Asfáltica en Caliente Tipo Denso MD20 Asfalto Convencional 60-70 (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación Mecánica con Vibrocompactador y Compactador de Llantas) | M3 | 58 | $ 919.085 | $ 53.306.930,00 | | $ 919.085,00 | | | | | |
| 11,3 | Riego de Liga con Emulsión Asfáltica CRR-2 (Suministro, Barrido Superficie y Riego Mecánico) | M2 | 800 | $ 4.533 | $ 3.626.400,00 | 862,68 | $ 4.533,00 | $ 3.910.540 | | | | |
| 11,4 | Demarcacion Pintura Tráfico Multiple a=0.1 ** | M2 | 1000 | $ 8.983 | $ 8.983.000,00 | 1685,10 | $ 8.983,00 | $ 15.137.253 | | | | |
| 11,5 | Limpeza Estruct.Metalica- Pintura Esmalte+Anticorr | ML | 300 | $ 12.491 | $ 3.747.300,00 | | $ 12.491,00 | | | | | |
| 11,6 | Limp. Estruct. Metalica y Pintura Esmalte+ Antic**. (Incluye Andamio y Equipo Protección Contra Caidas) | ML | 500 | $ 22.750 | $ 11.375.000,00 | | $ 22.750,00 | | | | | |
| 11,7 | Mantenimiento Arcos (Porterías) de Fútbol **. El Juego Incluye Dos Estructuras. (Incluye Equipo de Soldadura, Anticorrosivo, Pintura Esmalte) | JGO | 8 | $ 390.336 | $ 3.122.688,00 | 4,00 | $ 390.336,00 | $ 1.561.344 | | | | |
| **12** | **MOBILIARIO URBANO** | | | | | 0,00 | | $ | | | | |
| 12,1 | Suministro e Instalación Banca Prefabricada en Concreto M-40 (Incluye Excavación Manual con Retiro, Geotextil, Recebo B400 20cm, Recebo B600 15 cm; Piso Concreto 7 cm Mortero de Pega y Nivelación 3 cm). Zonas Duras | UND | 5 | $ 211.167 | $ 1.055.835,00 | | $ 211.167,00 | | | | | |
| 12,2 | Caneca Tipo M120 (en Malla Metálica. Incluye Suministro e Instalación. Incluye Base en Concreto 3000 PSI, Premezclado | UND | 8 | $ 322.264 | $ 2.578.112,00 | 2,00 | $ 322.264,00 | $ 644.528 | | | | |

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# ACTA PARCIAL No. 1

CONSTRUCTORA GED SAS

**CONTRATO No. 358-2023**

**OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS**

**CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO**

**INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS**

**VALOR INICIAL: $ 875,077,159**

**PLAZO INICIAL: 4 MESES**

| | | | CONDICIONES INICIALES | | | MODIFICATORIO No 1 | | | CORTE No. 1 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 12,3 | Juego Infantil Tipo M-3 Metálico. Incluye Rodadero, Barras de Flexión, Escalador Árbol y Arco, Pasamanos y Angulatado, Plataformas Cubiertas, Acabado Superficial en Pintura en Polvo en Seco Tgic | UND | 2 | $ 5.591.513 | $ 11.183.026,00 | | $ 5.591.513,00 | | | | | |
| 12,4 | Punto Ecológico Compuesto por 3 Canecas Tipo Barcelona M-121. (Incluye Concreto para Anclaje de 3000 PSI Premezclado Grava Común y Subbase Granular Peatonal SBG_PEA). Suministro e Instalación | UND | 5 | $ 1.930.765 | $ 9.653.825,00 | | $ 1.930.765,00 | | | | | |
| 12,5 | Baranda Cerramiento M-83 ES(Desm+Sum+Inst) | ML | 60 | $ 337.854 | $ 20.271.240,00 | | $ 337.854,00 | | | | | |
| **NP** | **NO PREVISTOS** | | | | | | | | | | | |
| NP-1 | Diagnóstico Estructura de Pavimento Existente para Cancha Deportiva 500m2 con Recomendaciones | M2 | | $ 1.698.327,24 | | 2,00 | $ 1.698.327,24 | $ 3.396.654 | 2,00 | $ 3.396.654,48 | 2,00 | $ 3.396.654,48 |
| NP-2 | Diseño Iluminación Cancha Sintética** | UNID. | | $ 6.960.789,08 | | 1,00 | $ 6.960.789,08 | $ 6.960.789 | 1,00 | $ 6.960.789,08 | 1,00 | $ 6.960.789,08 |
| NP-3 | Excavación Mecánica (Suelo Compacto h=2m) Cefe Cometas. | M3 | | $ 17.447,70 | | 119,57 | $ 17.447,70 | $ 2.086.283 | 119,58 | $ 2.086.317,45 | 119,58 | $ 2.086.317,45 |
| NP-4 | Relleno Compact.Mecánica Material in situ+Trasiego | M3 | | $ 24.788,26 | | 74,16 | $ 24.788,26 | $ 1.838.297 | | | | |
| NP-5 | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A | M3 | | $ 163.352,35 | | 129,40 | $ 163.352,35 | $ 21.138.182 | 129,40 | $ 21.138.182,05 | 129,40 | $ 21.138.182,05 |
| NP-6 | Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec | M2 | | $ 30.235,91 | | 862,68 | $ 30.235,91 | $ 26.083.990 | 862,68 | $ 26.083.990,43 | 862,68 | $ 26.083.990,43 |
| NP-7 | Desmonte CerramMalla eslabonada ** | M2 | | $ 13.843,83 | | 74,80 | $ 13.843,83 | $ 1.035.518 | 28,80 | $ 398.702,30 | 28,80 | $ 398.702,30 |
| NP-8 | Desmonte caneca existente + demolicion bases CDRC | UN | | $ 42.076,82 | | 2,00 | $ 42.076,82 | $ 84.154 | | | | |
| NP-9 | DEMOLICION MUROS 0.15 + Trasiego | M2 | | $ 30.724,97 | | 7,50 | $ 30.724,97 | $ 230.437 | 7,50 | $ 230.437,28 | 7,50 | $ 230.437,28 |
| NP-10 | Desmonte Malla Protección Contra Impacto ** | M2 | | $ 37.253,03 | | 38,40 | $ 37.253,03 | $ 1.430.516 | 38,40 | $ 1.430.516,35 | 38,40 | $ 1.430.516,35 |
| NP-11 | Adoquin Arcilla 10x20x06 Pegado Mortero ** | M2 | | $ 87.797,59 | | 6,00 | $ 87.797,59 | $ 526.786 | | | | |
| NP-12 | Adecuación Estr. Met. Cerr. Contra Impac h=2.5m** | ML | | $ 374.101,65 | | 41,95 | $ 374.101,65 | $ 15.693.564 | 29,95 | $ 11.204.344,42 | 29,95 | $ 11.204.344,42 |
| NP-13 | Arreglo y Templada Malla Eslab.h=2.0m(Plat+Pint) | ML | | $ 58.894,33 | | 29,95 | $ 58.894,33 | $ 1.763.885 | 29,95 | $ 1.763.885,18 | 29,95 | $ 1.763.885,18 |
| NP-14 | Malla Eslabonada cal10+ang+platin+pint (Sum+Inst) | M2 | | $ 110.776,82 | | 46,00 | $ 110.776,82 | $ 5.095.734 | | | | |
| NP-15 | Cerramiento Modular Contra Impacto H=4.0M A=2.5M STC | ml | | $ 1.069.252,00 | | 12,15 | $ 1.069.252,00 | $ 12.991.412 | 7,00 | $ 7.484.764,00 | 7,00 | $ 7.484.764,00 |
| NP-16 | Muro Estruc. Prensado 0.15 en 2CV ** | M2 | | $ 150.166,05 | | 7,50 | $ 150.166,05 | $ 1.126.245 | | | | |
| NP-17 | Aseo General | M2 | | $ 7.361,53 | | 2526,22 | $ 7.361,53 | $ 18.596.844 | | | | |
| NP-18 | Muro e=0.12 ladrillo prens SantFe 2CV (ml)<0.70Alt | ML | | $ 75.260,44 | | 10,00 | $ 75.260,44 | $ 752.604 | | | | |
| NP-19 | Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica | ML | | $ 5.477,04 | | 300,00 | $ 5.477,04 | $ 1.643.112 | | | | |
| NP-20 | Reparcheo h=0.30 m | M2 | | $ 106.800,31 | | 240,00 | $ 106.800,31 | $ 25.632.074 | | | | |
| NP-21 | Escarificación de 8x1cm | ML | | $ 8.295,32 | | 150,00 | $ 8.295,32 | $ 1.244.298 | | | | |
| NP-22 | Sumistro e Instalación de Caja de Inspección CS274 | UND | | $ 2.254.911,93 | | 4,00 | $ 2.254.911,93 | $ 9.019.648 | 2,00 | $ 4.509.823,86 | 2,00 | $ 4.509.823,86 |
| NP-23 | Sum+Inst de Barraje de Tierra Tmgb Cdrc Cometas | UND | | $ 543.734,99 | | 4,00 | $ 543.734,99 | $ 2.174.940 | | | | |
| NP-24 | Acometida BT en Aluminio 1#4 | ml | | $ 10.820,91 | | 1188,00 | $ 10.820,91 | $ 12.855.241 | | | | |
| NP-25 | Cable Cu desnudo # 2/0 enterrado (sum+inst) | ML | | $ 54.248,77 | | 224,40 | $ 54.248,77 | $ 12.173.424 | | | | |
| NP-26 | Alambron Aluminio 8mm | ML | | $ 5.651,45 | | 72,00 | $ 5.651,45 | $ 406.904 | | | | |
| NP-27 | Conector de compresión bimetálico | UND | | $ 57.185,18 | | 4,00 | $ 57.185,18 | $ 228.741 | | | | |
| NP-28 | Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). | ML | | $ 16.452,12 | | 176,00 | $ 16.452,12 | $ 2.895.573 | | | | |
| NP-29 | Caja de Inspección de 30x30x30 cm Mampostería | UND | | $ 375.181,20 | | 2,00 | $ 375.181,20 | $ 750.362 | | | | |
| NP-30 | Cable Encauchetado 3 x14 (Sum e Instalación). | ML | | $ 10.961,96 | | 80,00 | $ 10.961,96 | $ 876.957 | | | | |
| NP-31 | Certificacion Retie de MT y BT Cefe | UND | | $ 6.500.000,00 | | 1,00 | $ 6.500.000,00 | $ 6.500.000 | | | | |
| NP-32 | Certificacion Retilap Cefe Cometas | UND | | $ 7.500.000,00 | | 1,00 | $ 7.500.000,00 | $ 7.500.000 | | | | |
| NP-33 | Levantamiento de Redes Topografia ** | ML | | $ 2.033,46 | | 157,00 | $ 2.033,46 | $ 319.253 | 157,00 | $ 319.253,22 | 157,00 | $ 319.253,22 |
| NP-34 | Desmonte Suministro y Pintura para Mastil Metalico de 18 M Para Cableado | UND | | $ 4.070.533,00 | | 4,00 | $ 4.070.533,00 | $ 16.282.132 | | | | |
| NP-35 | Suministro e Instalación Proyector Led de 400w, 100-277v, 50/60hz | UND | | $ 3.806.179,69 | | 20,00 | $ 3.806.179,69 | $ 76.123.594 | | | | |
| NP-36 | Suministro e Instalación Varillas Cobre +Conector | UND | | $ 407.047,00 | | 8,00 | $ 407.047,00 | $ 3.256.376 | | | | |
| NP-37 | Suministro e Instalación Caja Intemperie en Aluminio Inyectado + Tapa | UND | | $ 60.832,00 | | 4,00 | $ 60.832,00 | $ 243.328 | | | | |
| NP-38 | Sum + Inst de Tuberia Galvanizada Conduit 1/2" | ML | | $ 24.257,00 | | 24,00 | $ 24.257,00 | $ 582.168 | | | | |
| NP-39 | Suministro e Instalación Tubo Imc 3" | ML | | $ 172.266,00 | | 12,00 | $ 172.266,00 | $ 2.067.192 | | | | |
| NP-40 | Suministro e Instalación Cinta Bandi 5/8" Rollos | UND | | $ 172.016,00 | | 3,00 | $ 172.016,00 | $ 516.048 | | | | |
| NP-41 | Suministro e Instalación Hebilla de 5/8" en Acero Inoxidable | UND | | $ 1.100,00 | | 20,00 | $ 1.100,00 | $ 22.000 | | | | |
| NP-42 | Suministro e Instalacion Varilla de Anclaje 5/8" X 1,50m | UND | | $ 97.108,00 | | 4,00 | $ 97.108,00 | $ 388.432 | | | | |
| NP-43 | Suministro e Instalación Puntal Captadora 0,6x5/8" | UND | | $ 136.175,00 | | 4,00 | $ 136.175,00 | $ 544.700 | | | | |
| NP-44 | Suministro e Instalación Caja de Derivación para Proyectores | UND | | $ 400.848,00 | | 8,00 | $ 400.848,00 | $ 3.206.784 | | | | |
| NP-45 | Suministro E Instalación Tablero De Control Para Dos Apagados | UND | | $ 3.563.018,00 | | 1,00 | $ 3.563.018,00 | $ 3.563.018 | | | | |
| NP-46 | Suministro E Instalación Caja+Breaker | UND | | $ 1.566.620,00 | | 1,00 | $ 1.566.620,00 | $ 1.566.620 | | | | |
| NP-47 | Cable Trenzado 3x6+8 Cu Para Acometida Trafo A Tablero | ML | | $ 50.496,00 | | 145,20 | $ 50.496,00 | $ 7.332.019 | | | | |
| NP-48 | Medidor Trifasico Medida Directa Cuatro Cuadrantes Case I | UND | | $ 945.969,00 | | 1,00 | $ 945.969,00 | $ 945.969 | | | | |
| NP-49 | Ajuste de Cajas de Inspección Existentes C274 para Cumplir con norma ENEL. Incluye Excavación, Muros en Concreto. | UND | | $ 434.029,93 | | 5,00 | $ 434.029,93 | $ 2.170.150 | 3,00 | $ 1.302.089,79 | 3,00 | $ 1.302.089,79 |
| NP-50 | Ajuste de Canalización Subterránea Ducto Eléctrico PVC- D2X3" | ML | | $ 97.453,00 | | 160,00 | $ 97.453,00 | $ 15.592.480 | 50,00 | $ 4.872.650,00 | 50,00 | $ 4.872.650,00 |

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

# ACTA PARCIAL No. 1

CONSTRUCTORA GED

**CONTRATO No. 358-2023**

**OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS**

**CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO**

**INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS**

**VALOR INICIAL: $ 875,077,159**

**PLAZO INICIAL: 4 MESES**

| | | | CONDICIONES INICIALES | | | MODIFICATORIO No 1 | | | CORTE No. 1 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UN | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| NP-51 | Tapa para caja de inspeccion CS274 72x72 en concreto de acuerdo a norma enel | UND | | $ 462.372,23 | | 5,00 | $ 462.372,23 | $ 2.311.861 | | | | |
| NP-52 | Suministro e Instalación de Carpeta Asfaltica e=7,5 cms, Mezcla MD13, Según Diseño, para Canchas. Incluye Extendido, Nivelacion, Compactación. | M3 | | $ 1.550.357 | | 64,70 | $ 1.550.357,00 | $ 100.309.939 | | | | |
| NP-53 | Recubrimiento en Pintura Acrílica a Base de Agua, Antideslizante, para Pisos de Canchas en Carpeta Asfáltica, Incluye Preparación de Superficie y Base de Nivelación. | m2 | | $ 67.334 | | 1685,10 | $ 67.334,00 | $ 113.464.523 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 564.250.235,00** | | | **$ 630.446.858** | | **$ 114.428.859,00** | | **$ 114.428.859,00** |
| **COMPONENTES** | **COMPONENTE AMBIENTAL** | | **2,54%** | **14.338.283,4** | | **2,54%** | 16.020.420,00 | | $ 2.907.776,22 | | $ 2.907.776,22 | |
| | **COMPONENTE SOCIAL** | | **1,11%** | **6.247.950,0** | | **1,11%** | 6.980.946,00 | | $ 1.267.072,20 | | $ 1.267.072,20 | |
| | **COMPONENTE PMT** | | **1,49%** | **8.402.600,0** | | **1,49%** | 9.388.375,00 | | $ 1.704.031,08 | | $ 1.704.031,08 | |
| | | | | | | | **32.389.741,00** | | **$ 5.878.880,00** | | **$ 5.878.880,00** | |
| **COSTOS INDIRECTOS** | **ADMINISTRACION** | | **27,67%** | **156.100.387,48** | | **27,67%** | $ 174.413.748,00 | | $ 31.656.857,00 | | $ 31.656.857,00 | |
| | **IMPREVISTO** | | **1,00%** | **5.642.502,35** | | **1,00%** | $ 6.304.469,00 | | $ 1.144.289,00 | | $ 1.144.289,00 | |
| | **UTILIDAD** | | **5,00%** | **28.212.511,75** | | **5,00%** | $ 31.522.343,00 | | $ 5.721.443,00 | | $ 5.721.443,00 | |
| | **A.I.U** | | | | | **A.I.U** | $ 212.240.560,00 | | **$ 38.522.589,00** | | $ 38.522.589,00 | |
| | **TOTAL COSTO DE OBRA** | | | | **$ 783.194.470,04** | | | **$ 875.077.159** | | **$ 158.830.328,00** | | **$ 158.830.328,00** |

**DANIELA TRIANA ZAMBRANO**
**REPRESENTANTE LEGAL**
CONSTRUCTORA GED SAS

**KEYVEEN GUILLERMO CASTRO AMARANTO**
**REPRESENTANTE LEGAL**
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS

**ADRIANA EDITH RAMIREZ SERRANO**
**DIRECTOR DE OBRA**
CONSTRUCTORA GED SAS

**RAFAELA PASSO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS

**ADRIANA AREVALO MANCILLA**
**RESIDENTE DE OBRA**
CONSTRUCTORA GED SAS

DAVID CAJAMARCA
**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS